

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ BUÔN HỒ
Số: 793/TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Buôn Hồ, ngày 28 tháng 7 năm 2022



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số: 61/2021/DS-ST ngày 31 tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Bản án số: 13/2021/DS-ST ngày 03 tháng 02 năm 2021 của Tòa án nhân dân thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Bản án số: 137/2014/DSPT ngày 11 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 273/QĐ-CCTHADS ngày 17/02/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 468/QĐ-CCTHADS ngày 01/3/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 453/QĐ-CCTHADS ngày 26/02/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 322/QĐ-CCTHADS ngày 05/4/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 332/QĐ-CCTHADS ngày 11/4/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 46/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 4 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 04-07/CT.ĐS.22 ngày 11/7/2022 của Công ty TNHH thẩm định giá Đam San,

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk thông báo việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: 1079 Hùng Vương, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

ĐTC:
N. H.
Thánh
đông
huân
Trang
STĐT
Cục!
2/2022

2. Tài sản đấu giá:

- Thừa đất số 85, tờ bản đồ số 12, diện tích 2080 m², mục đích sử dụng đất ở tại đô thị 100 m², 1980 m² đất trồng cây lâu năm. Đất được UBND thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BO 677426 ngày 30/7/2013 đứng tên ông Võ Văn Hùng, bà Lê Thị Hồng Mai. Ngày 15/7/2019 ông Nguyễn Hữu Hậu, bà Nguyễn Thị Kim Hương nhận chuyển nhượng có xác nhận của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk. Địa chỉ thửa đất tại tổ dân phố 4, phường Đoàn Kết, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk. Theo trích lục bản đồ địa chính thì thửa đất nay thuộc thửa đất số 14, tờ bản đồ số 32, diện tích 2041.8m², trong đó 100 m² đất ở tại đô thị và 1941.8m² đất trồng cây lâu năm.

Giá thẩm định có giá trị: 1.406.117.000 đồng (*Một tỷ bốn trăm lẻ sáu triệu một trăm mười bảy nghìn đồng*).

3. Thời gian địa điểm nộp hồ sơ:

Thời hạn nộp hồ sơ: Trong thời hạn 05 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo này (trong giờ làm việc hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ tại: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: 1079 Hùng Vương, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

